

Synthèse DPE Tours Métropole Habitat au 31/03/2025

A	36
B	2308
C	8755
D	3577
E	267
F	165
G	31
15139	

Moyenne Patrimoine Tours Métropole Habitat

Conso		GES	
140	C	19	C

Synthèse DPE Tours Métropole Habitat au 31/03/2025

A	36
B	2308
C	8755
D	3577
E	267
F	165
G	31
15139	

Moyenne Patrimoine Tours Métropole Habitat

Conso		GES	
140	C	19	C

 Calendrier **d'interdiction de location**
des passoires thermiques

logements classés		1er janvier 2023
logements classés		1er janvier 2025
logements classés		1er janvier 2028
logements classés		1er janvier 2034

Résidences présentant des logements en classe G :

- Général Renault : 31 logements concernés → *Réhabilitation en cours (pour partie en site occupé/ pour partie à la relocation, classe de D à E après travaux suivant exposition)*

Résidences présentant des logements en classe F (165 logements) :

- Général Renault : 21 logements
 - Beaujardin : 48 logements
 - Bords du Cher : 56 logements
 - Petit Beaumont : 1 logement
 - Louis Desmoulins PSR : 1 logement
 - Bords de Loire : 3 logements : *ancien DPE car problème d'accès, nouveaux DPE en classe E*
 - Surélévations du Sanitas : 17 logements : *ancien DPE car problème d'accès, nouveaux DPE en classe D ou C*
 - Antoine Belle : 3 logements - *ancien DPE car problème d'accès, nouveaux DPE en classe D*
 - Traversière : 12 logements (résidence gérée par l'AJH)
 - 2 maisons en secteur diffus
 - 2 appartements 7 rue Jules Guesde : réserve foncière
- Réhabilitations en cours ou à l'étude*

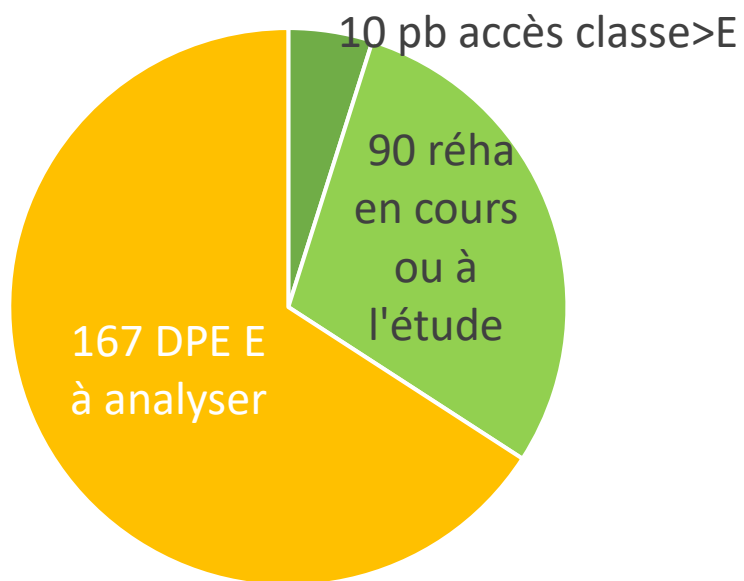
AR CONTROLE DE LEGALITE : 037-351243076-20250403-CA030425_17-DE
en date du 07/04/2025 ; REFERENCE ACTE : CA030425_17



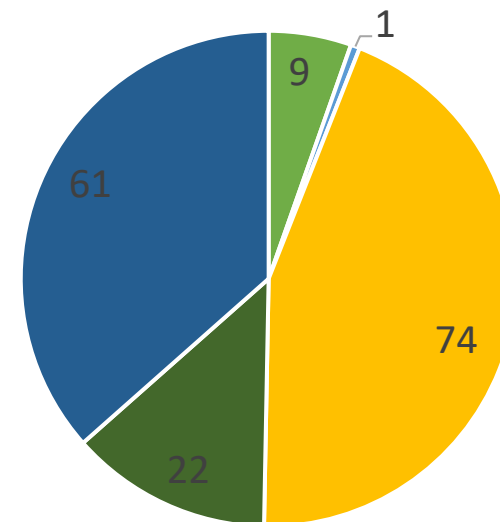
Résidences présentant des logements en classe E : 267 logements

=> Étude au cas par cas des logements concernés.

Logements en classe E
détail contexte
(total = 267 logements)



Détail logements classe E
par type d'énergie
(total 167 logements)



- E (vide) ELEC FOYER
- E (vide) ELEC INDIV
- E (vide) GN CO
- E (vide) GN INDIV
- E (vide) RCU CO