



CONSEIL D'ADMINISTRATION DU 23 OCTOBRE 2024

Présents

Monsieur DENIS, Président de TOURS HABITAT,
Madame GOBLET, Vice-Présidente de TOURS HABITAT

Madame BA-TALL, Monsieur CHANDENIER, Madame DJABER, Monsieur GRATEAU, Madame JOVENEUX, Madame LEMAURE, Monsieur MARTINS, Madame MERCIER, Monsieur MIRAULT, Monsieur MOURABIT, Madame ROCHER, et Monsieur VALLET, Administrateurs

Excusés

Madame BLUTEAU,
Monsieur BOILLE, qui avait donné pouvoir à Monsieur MARTINS
Madame MOREAU,
Madame MOSNIER,
Madame QUINTON, qui avait donné pouvoir à Madame BA-TALL
Madame FROMIAU Sandrine, Secrétaire du CSE de TOURS HABITAT

Absents

Monsieur ARNOULD,
Monsieur FRANCOIS,
Monsieur LECONTE,
Monsieur THOMAS,

Participaient également à cette séance

Monsieur SIMON, Directeur Général de TOURS HABITAT
Monsieur BACLE, Directeur Proximité de TOURS HABITAT
Madame BARRANGER, Directrice des Ressources Humaines de TOURS HABITAT,
Madame HOSTACHE, Secrétaire Générale de TOURS HABITAT,
Madame LOISEAU, Directrice Finances-Comptabilité de TOURS HABITAT,
Madame ROLLIN, Directrice Développement et Patrimoine de TOURS HABITAT,
Madame VIVIER, Directrice Gestion Locative de TOURS HABITAT,
Monsieur VIEILLERIBIERE, Chef du Pôle SPuRLo à la Direction Départementale de l'Emploi, du Travail et des Solidarités d'Indre-et-Loire,
Monsieur MAUPERIN, Chef de Service Habitat et Construction à la Direction Départementale des Territoires,

Présidence de Monsieur Emmanuel DENIS, Président

CONGRES NATIONAL DE L'UNION SOCIALE POUR L'HABITAT DU 24 AU 26 SEPTEMBRE 2024 A MONTPELLIER : COMPTE-RENDU DES DEBATS

(A/62)

Le Directeur Général rappelle au Conseil d'Administration que le 84^{ème} Congrès National HLM s'est tenu du 24 au 26 septembre 2024 à MONTPELLIER ; TOURS HABITAT (OPH) était représenté par :

- Monsieur MIRAULT, Administrateur,
- Monsieur VALLET, Administrateur,
- Monsieur BACLE, Directeur Proximité de TOURS HABITAT,
- Madame VIVIER, Directrice Gestion Locative de TOURS HABITAT.

Le thème du Congrès était le suivant : « Les Hlm, l'innovation en mouvement ».

Le Directeur Général indique que le Congrès HLM 2024 est une édition marquante pour le Mouvement HLM.

En effet, la présence de la nouvelle Ministre, Valérie LETARD, les mercredi et jeudi ainsi que l'importance des débats collectifs dans une période de crise pour le logement, ont mis en lumière les attentes fortes de la profession. Des mesures rapides et concrètes sont attendues telles que le dégel de l'enveloppe d'1.3 milliard promise par l'Etat l'an dernier pour la rénovation, un passage du taux TVA à 5.5 % pour l'ensemble du secteur ou encore la suppression de la RLS.

...

La résolution est jointe en annexe.



Le Conseil d'Administration prend acte de ces informations.

**POUR EXTRAIT DU CONSEIL D'ADMINISTRATION
DU 23/10/2024 CERTIFIE CONFORME ET EXECUTOIRE,**

**LE DIRECTEUR GENERAL,
Grégoire SIMON**